



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

ARHITECT SEF

Compartiment Strategii Urbane si Gestionare Documentații de Urbanism

nr. 44116 din 13.11.2023

REZULTATUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

în etapa elaborării propunerilor PUZ și a Regulamentului de urbanism aferent **în baza unui aviz de oportunitate pentru supraetajarea cu două niveluri (destinație birouri) a construcției identificate cu nr. cadastral 33918 – C1-U1, cu regim de înălțime Sp+P+2E și modificări interioare, consolidare în vederea conformării la foc, remodelare fațade și organizare de șantier**, pe teren proprietate privată

Argumentare: Elaborarea propunerilor documentației de urbanism pentru *Plan Urbanistic Zonal și Regulament de urbanism aferent în baza unui aviz de oportunitate pentru supraetajarea cu două niveluri (destinație birouri) a construcției identificate cu nr. cadastral 33918 – C1-U1, cu regim de înălțime Sp+P+2E și modificări interioare, consolidare în vederea conformării la foc, remodelare fațade și organizare de șantier*, pe teren proprietate privata, inițiator **MUȘATINII S.A.**

Amplasament: teren în suprafață de 2936 mp, identic cu parcela cadastrală nr. 33918, situat în intravilanul municipiului Suceava, pe str. Tipografiei, nr. 1.

Publicul a fost invitat să consulte documentele privind elaborarea propunerilor Planului urbanistic zonal și a Regulamentului local de urbanism aferent și să transmită observații/obiecțiuni referitoare la PUZ pentru *supraetajarea cu două niveluri (destinație birouri) a construcției identificate cu nr. cadastral 33918 – C1-U1, cu regim de înălțime Sp+P+2E și modificări interioare, consolidare în vederea conformării la foc, remodelare fațade și organizare de șantier*, pe teren proprietate privată, în perioada 03.10.2023 – 27.10.2023.

În acest sens, anunțul privind elaborarea PUZ a fost publicat pe site-ul www.primariasv.ro la secțiunea "Anunturi", a fost afișat în holul principal de la parterul Primăriei municipiului Suceava și a fost afișat pe 3(trei) panouri montate în zona amplasamentului aflat în discuție. Totodată s-au transmis 13 (treisprezece) notificări proprietarilor parcelelor de teren din vecinătatea celei care a generat PUZ.

Deasemenea, anunțul privind elaborarea propunerilor PUZ a fost publicat pe pagina oficială de Facebook și de Instagram a Primăriei municipiului Suceava și pe aplicația mobilă Suceava City App.

În perioada stabilită prin anunț pentru consultarea și informarea publicului din etapa elaborării propunerilor PUZ, o persoană a consultat documentația la sediul Primăriei municipiului Suceava din b-dul 1 Mai, nr. 5A, dar nu au fost înregistrate adrese cu obiecțiuni/observații/propuneri referitoare la această documentație.

În afara perioadei stabilită prin anunț a fost înregistrată la Primăria municipiului Suceava o adresă cu observații/propuneri referitoare la documentația PUZ.